**Итоги сопровождения**

**детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,**

**с 31.10.2016 по 01.06.2018**

По переулку Школьный заселены 70 квартир, из СЖФ, детьми сиротами и лицами из их числа, в доме 5\1 (31квартира, на социальном сопровождении ИПСУ-20 человек) и 6\1 (39 квартир, на сопровождении-30 человек) **проживающих в СЖФ** (по состоянию на 15.06.18).

 Итоги по **Социально-психологическому консультирование проведено:**

- патронажи – ежемесячно – 67

-составлено социальных паспортов – 70

 -создано инициативных групп – две в доме 5/1 и 6/1 которые сработают по необходимости.

**Итоги по социально-педагогическому консультированию**

- получение мест в ДОУ –23 (смена, получение мест и постановка на учет в ДОУ)

 Не водят в ДОУ - 2

- налаживание быта , расходование финансовых средств - проводится ежемесячно

-получение полиса ОМС -8 (новорожденные)

-прохождение диспансеризации– 23 в 2018 году

-сопровождение граждан в организации для

 получения различных социальных услуг -83 (оформление договоров , ОВД, УК, суд, банк, служба судебных приставов)

-обновление информационных стендов - ежемесячно (и по мере необходимости)

-информирование о работе общественных - Центр развития культуры на Камской - 6

 организовано информирование проживающих в СЖФ, о работе общественных организаций по месту жительства, о проведении культурного досуга, через «Центр развития культуры», информация подается в контакте на страничке спецжилфонда, от Софьи Панкратовой.

**Итоги по проведенной работе по социально-правовому консультированию.**

Предоставляется информация по трудоустройству, еженедельно, через ЦЗН, в контакте на страничке спецжилфонда, также подается информация через фирму «Работа Чайковский (вакансии)» и ОАО «Кадрофф» работы вахтовым методом;

- постановлено на учет в **ЦЗН - 7**

- **трудоустроено – 56 раз -**

 - не работают (не желают)- 3

- ежемесячно ведется реестр граждан проживающих в СЖФ

 - оказано содействие в оформлении регистрации по месту жительства - 62

Не имеют регистрации – 8

**Проведены консультации с нанимателями по планированию бюджета и первоочередному выделению средств на оплату ЖКУ**

по предоставленной ведомости ОАО «ЧУК» из 70 нанимателей 67 получали расчётки, 3-нанимателей так и не открыли лицевые счета.

После систематической работы с нанимателями, по погашению долга за ЖКУ (перерасчетов х\в и г\в ) по 15 августа 2017года**= 188322,94 (было 267159,75) оплатили – 45 нанимателей, 22 нанимателя имеют задолженность, 3-не открыт л/счет.**

**Итог – снижена задолженность по ЖКУ в ОАО «Чайковская управляющая компания».**

С 1 октября 2017 года дома обслуживает **ООО** ЧМУК, задолженность по ЖКУ на 01.06.2018 .

Анализ оплаты счетов:

По представленной ведомости ОАО ЧМУК(январь-апрель) полностью оплатили счета 29 нанимателей, 41имеют задолженность в сумме **106215 руб**.

 По представленной ведомости ООО«ИнвестСпецПром» оплатили полностью счета 26 наниматель, задолженность за 44 нанимателями в сумме **183744 руб.**

По представленной ведомости ООО«Водоканал» оплатили полностью 29 нанимателей, 41 наниматель имеют задолженность по платежам в сумме **103417 руб.**

По представленной ведомости ООО«ПермьЭнергоСбыт» оплатили полностью счета 39 наниматель, задолженность за 31 нанимателями в сумме **35159 руб.**

 **Итог: общая сумма долга** выявлена задолженность по оплате ЖКУОАО ЧУК ,ООО ЧМУК и ООО «ИнвестСпецПром», ООО «Водоканал», «ПермьЭнергоСбыт» составляет **686993 рубля**

-заключено договоров на поставку ЖКУ – 440

- оформлено мер социальной поддержки (субсидий)– 13,

не оформлено субсидий – 16 (немогут оформить субсидии из за долгов по оплате ЖКУ. Нет договоров о рассрочке платежа с ООО «ИнвестСпецпром», и ООО «Водоконалом».)

Семей с детьми -39 одиноких -30 1- семья без детей.

Оформлено детские-23

 не оформлено детские -9 (нежелание нанимателей оформлять субсидию из за малой суммы выплат)

- прием заявлений граждан по вопросам технического состояния

 жилого помещения - 19 вентиляция, мусор, порывы все вопросы решены УК

- передано заявлений в администрацию района

 о неудовлетворительной работе УК - 18 вентиляция, мусор, порывы отопления.

Итоги : все вопросы решены ЧМУК;

- взаимодействие с правоохранительными органами – 6

-заявлений о порче казенного имущества --2

-подано заявлений о проживании третьих лиц -- 0

-информирование о деятельности государственной системы бесплатной юридической помощи - информация подана в соц. сети в контакте и на стендах в подъездах.

 Для повышения эффективности по сокращению задолженности по оплате ЖКУ продолжить работу с нанимателями по планированию бюджета с учетом первоочередных платежей за коммунальные услуги, продолжить работу по оформлению пособий, субсидий.

 Причины возникновения задолженности, это неплатежеспособность нанимателей, не трудоустройство, неумение самостоятельно планировать бюджет, вахты, призыв в армию: оплатили всё **25** нанимателя, задолженность у **45** нанимателей.

 Поданы документы в суд ЧУК на 12 нанимателей.

ОМС подготовлены документы в суд на 2-х нанимателей.

Рассрочку платежа предоставляет только ООО ЧМУК и ООО «ПермьЭнергоСбыт», не урегулирован вопрос позаключению договора по рассрочке платежей нанимателям с ООО «Водоканалом», «ИнвестСпецПромом», «Газпроммежрегионгаз»,что не дает возможность нанимателям оформление субсидий.

По прежнему остаются проблемы:

 - временная регистрация членов семьи нанимателей

Проблема в данное время не может быть решена, так как Спецжилфонд оформляет временную прописку супругам на 5 лет.

После проведенной работы с нанимателями задолженность по оплате за жилищно - коммунальные услуги нанимателями в настоящий момент частично погашается, идут выплаты по рассрочке платежа в ОАО ЧУК, оформлены договора рассрочки 7 нанимателямис ООО ЧМУК.

 Проведена работа и подписано дополнительное соглашение с Администрацией района 52 нанимателями, все 70 нанимателей проконсультированы, 16- вахты, командировки, армия, под следствием.

1 наниматель после проведенных бесед восстановил газовую плиту и газовый счетчик, погашает задолженности по ЖКУ. Фактически проживают –68 нанимателей, 2 нанимателей не проживают в предоставленном жилье.

По прежнему трудно решаются вопросы с

- оформлением пособий, детских,

- нет опломбировки (значит нет актов у 7 нанимателей) счётчиков и нет паспортов на холодное и горячее водоснабжение.

 (необходимо покупать новые счетчики, если нет паспортов и номеров паспортов, и если испортился счетчик, кто будет оплачивать покупку счетчиков, собственник ОМС, механизм возврата средств).

Решение вопроса в оформлении договора рассрочки с ресурсоснабжающими организациями с последующим оформлением субсидии.

Продолжаются консультации по оформлению пособий по рождению, до 1,5 лет, малообеспеченных семей, субсидий, постановке на получение места в ДОУ, консультации по расчетам и тарифам, по своевременной оплате ЖКУ, консультации по планированию первоочередных платежей, консультации по юридическим вопросам, обращении в ОВД.

 В рамках сопровождения нанимателей дается информация по получению знаний по воспитанию детей, групп СЖФ в контакте, развивающие игры, песни, воспитание девочек и мальчиков, созданию семьи, сохранению здоровья, своевременной прохождении диспансеризации; ведению здорового образа жизни; в налаживании быта, приобретении необходимой мебели, одежды, продуктов детского питания; в постановке на учет на улучшение жилищных условий в органе местного самоуправления, по месту жительства, ведении хозяйства; расходования финансовых средств, , получении социальных услуг, в получении образования, организации культурного досуга информирование о работе общественных организаций по месту жительства и вовлечение в их деятельность, через «Центр развития культуры» , в контакте от Софьи Панкратовой.

Исполнитель:

Сизова Л.И.

**РЕШЕНИЕ**

аппаратного совещания Территориального управления МСР ПК по Чайковскому муниципальному району

 от 22 июня 2018 года № 25

Заслушав и обсудив вопрос «Итоги сопровождения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей проживающих в спецжилфонде»

Аппаратное совещание **решает**:

1. Информацию принять к сведению.
2. Дополнить информацию по итогам сопровождения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей проживающих в спецжилфонде, статистическими данными: по прохождению диспансеризации, оформлению субсидий, количеству поданных исковых заявлений от ресурсоснабжающих организаций, по текущей задолженности за оплату коммунальных услуг.

срок – до 29 июня 2018 года, отв. – Л.И. Сизова

1. Информацию «Итоги сопровождения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей проживающих в спецжилфонде» разместить на сайте Территориального управления.

срок – до 29 июня 2018 года, отв. – Л.И. Сизова, Ю.С.Золотухина

Начальник управления Н.Г. Сафонова