**Организация работы коллегиального органа**

**при руководителе КГАУ «ЦСЗН по ЧМР» по снижению задолженности за ЖКУнанимателей СЖФ**

 **за период с01.09.2018 г. по 22.11.2018 г.**

 Приказом по КГАУ «ЦСЗН по ЧМР» от 09.07.2018 года № 9/сжф«О создании комиссии по контролю за сопровождением нанимателей, проживающих в жилых помещениях специализированного жилищного фонда Пермского края по договору найма специализированного жилого помещения»был утвержден:

1. План работы комиссии по контролю за сопровождением нанимателей.

2. Алгоритм работы по выявлению обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым были предоставлены жилые помещения по договору найма специализированного жилого помещения, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, и принятию решения о наличии или отсутствия таких обстоятельств.

За отчетный период проведено 5 заседаний Комиссии по контролю за сопровождением нанимателей спецжилфонда по пер. Школьный, д. 5/1, д. 6/1. На заседания Комиссии приглашались 16 нанимателей, с целью выявления причин образования задолженности по оплате коммунальных услуг. Каждому нанимателю были даны рекомендации по решению ТЖС.

 На заседания комиссии регулярно предоставляются мониторинги ежемесячной оплаты и задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги: на 31.10.2018 г. полностью оплачивают ЖКУ 35 нанимателей, оплачивают периодически 13 нанимателей; имеют задолженность до 30 тыс. рублей – 14 нанимателей, 8 нанимателей имеют задолженность свыше 30 тыс. рублей.

Задолженность по оплате коммунальных услуг составляла:

* на 01.08.2018 г. = 699 842,65 рублей;
* на 01.09.2018 г. = 683 336,64 рублей;
* на 01.10.2018 г. = 689 568,08 рублей.

Под контролем находятся мероприятия по оформлению мер социальной поддержки:

* 2 нанимателя оформили субсидии на оплату коммунальных услуг;
* 4 нанимателя - в процессе сбора документов для оформления субсидии;
* 9 нанимателей подтвердили статус малоимущей семьи, оформили выплаты и пособия на детей;
* 6 нанимателей оформили пособие до 1,5 лет;
* 10 нанимателей оформили рассрочку платежа с ресурсоснабжающими организациями;
* 2 нанимателя заключили социальный контракт (самореализация);
* На 2 детей оформлена регистрация по месту жительства.

 В результате проведенных мероприятий по межведомственному взаимодействию:

**19.09.2018г. протокол № 35** решением комиссии ТУ МСР ПК по ЧМР признаны нуждающимися в социальном обслуживании и поставлены в СОП 8 семей.

 **10.10.2018г. протокол №37** решением комиссии ТУ МСР ПК по ЧМР признаны нуждающимися в социальном обслуживании: 1 семья- поставлена в СОП; 1 семья - поставлена в группу риска.

По итогам проведенной работы, в рамках межведомственного взаимодействия с ГКУ ЦЗН г. Чайковский, за отчетный период прослеживается положительная динамика:

* 8 чел. - трудоустроены;
* ведется работа по постановке на учет 3 человек.

На сегодняшний день из 70 нанимателей, проживающих в спецжифонде, 22 нанимателя не трудоустроены по следующим причинам:

* 6 – в декретном отпуске;
* 4 – дома по уходу за ребенком до трех лет;
* 2 – занимается воспитанием детей;
* 2 – получают образование по специальности;
* 1 - в МЛС;
* 1 - в розыске;
* 1 - инвалидность 2 группы;
* 1- проходит лечение от наркомании (нет задолженности по оплате ЖКУ);
* 1 - беременность, в группе риска;
* 1- готовит документы для обращения в ЦЗН;
* 1 - проходит лечение в КБК №6 «Энергия»;
* 1 – категорически отказывается трудоустраиваться.

Таким образом, можно сделать вывод, что организация работы комиссии *по контролю за сопровождением нанимателей, проживающих в жилых помещениях специализированного жилищного фонда Пермского края по договору найма специализированного жилого помещения необходима и актуальна.*