**Алгоритм работы**

**по выявлению обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым были предоставлены жилые помещения по договору найма специализированного жилого помещения, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, и принятию решения о наличии или отсутствия таких обстоятельств**

В ходевзаимодействия ТУ Министерства социального развития Пермского края по Чайковскому муниципальному району и КГАУ «Центр социальной защиты населения по Чайковскому муниципальному району» по выявлению наличия или отсутствия обстоятельств трудной жизненной ситуации у нанимателей специализированного жилищного фонда, **автономное учреждение:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Деятельность** | **Ответственный** | **Срок** |
| **1.** Формирует списокнанимателей, у которых истекает пятилетний срок договора найма специализированного жилого помещения, с использованием ЕАИС «Социальный регистр населения» (скриншот экрана с необходимыми действиями прилагается), сведений органов местного самоуправления | Специалист по социальной работе Фахрутдинова Л.А | до 01 августа 2021 года |
| **2.** Приглашает нанимателей на заседание действующей Комиссии КГАУ ЦСЗН по ЧМР по контролю за сопровождением нанимателей СЖФ:  информирования об истечении пятилетнего срока;  ознакомления с материалами учетного дела по сопровождению, на основании которых будет принято решение;  уведомления о наличии/отсутствии обстоятельств, которые повлияют на принимаемое решение;  предложения решения вопросов погашения задолженности за ЖКУ, приведения в нормативное состояние жилого помещения до конкретного срока.  Ход заседания комиссии отражается в протоколе.  Копия протокола приобщается в учетное дело нанимателя | Специалист по сопровождению нанимателей Сизова Л.И. | Еженедельно в пятницу 14-15 |
| **2.** Осуществляет проверку условий жизни нанимателя в занимаемом по договору жилом помещении специализированного жилищного фонда на наличие/отсутствие обстоятельств трудной жизненной ситуации:  - обследует жилищно-бытовые условия нанимателя, составляет акт проверки жилищно-бытовых условий по форме, согласно приложению 1 к настоящему алгоритму;  - формирует документы, подтверждающие обстоятельства, указанные в акте проверки жилищно-бытовых условий нанимателя (от работодателя, из учреждения профессионального образования, центра занятости населения, управляющей компании, органов полиции, иных организаций). | Специалист по сопровождению нанимателей Сизова Л.И. | За 3 месяца (до 1 августа 2021г.)  до окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения. |
| **3.** Формирует отчет специалиста по социальному сопровождению нанимателя за 5 лет, в том числе отчет о результатах социального сопровождения из ЕАИС «Социальный регистр населения» по каждому нанимателю | Специалист по социальной работе Фахрутдинова Л.А. | за 3 месяца (до 1 августа 2021г.)  до окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения. |
| 4. Готовит проект заключение для рассмотрения на комиссии МВК о наличии или отсутствии обстоятельств трудной жизненной ситуации, по форме, согласно приложению 2 к настоящему алгоритму, по каждому нанимателю жилого помещения, основываясь на комплексной оценке жилищно-бытовых условий нанимателя, исполнения им обязанностей по договору найма специализированного жилого помещения, состояния его здоровья, эмоционального и физического развития, навыков самообслуживания, отношений в семье.  **Заключение должно содержать вывод об обоснованности заключения договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок или заключения договора социального найма, занимаемого нанимателем жилого помещения.**  **Обстоятельствами трудной жизненной ситуации являются:**  неудовлетворительная адаптация нанимателя к самостоятельной жизни, в том числе отсутствие дохода в связи с незанятостью трудовой деятельностью, совершение правонарушений и антиобщественных действий;  длительная болезнь, инвалидность, препятствующие добросовестному исполнению обязанностей нанимателя, в том числе в связи с нахождением в лечебном или реабилитационном учреждении. | Специалист по социальной работе Фахрутдинова Л.А. | В течение 3 рабочих дней со дня окончания проверки условий жизни нанимателя. |
| **5.** Уведомляет нанимателя о решении Комиссии МСР | Специалист по социальному сопровождению Сизова Л.И. | В течение 5 рабочих дней после получения решения. |
| **6.** Вносит в ЕАИС «Социальный регистр населения» соответствующие сведения. | Специалист по социальной работе Фахрутдинова Л.А. | в течение 5 рабочих дней после заключения договора органами местного самоуправления |

**Территориальное управление:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Деятельность** | **Ответственный** | **Срок** |
| 1.Проводит межведомственную комиссию по контролю за проживанием нанимателей СЖФ для подведени итогам проверки условий жизни нанимателей в занимаемом по договору жилом помещении специализированного жилищного фонда | Руководитель КГАУ ЦСЗН по ЧМР Трубников В.Г. | за 3 месяца (до 1 августа 2021г) до окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения. |
| **2**. Утверждает отчет специалиста по социальному сопровождению нанимателя за 5 лет, в том числе отчет о результатах социального сопровождения из ЕАИС «Социальный регистр населения» по каждому нанимателю | Сафонова Н.Г. | за 3 месяца (до 1 августа 2021г.) до окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения |
| **3.** Утверждает заключение МВКо наличии или отсутствии обстоятельств трудной жизненной ситуации. | Сафонова Н.Г. | в течение 3 рабочих дней со дня окончания проверки условий жизни нанимателя |
| 4. Направляет заключение с учетным делом нанимателя в Министерство социального развития Пермского края для принятия решения о наличии или отсутствии обстоятельств трудной жизненной ситуации | .  Кузнецова Н.М. | за 2 месяца (до 1 сентября) до окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения |
| 5. Осуществляет контроль за заключением ОМСс нанимателем договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок или заключения договора социального найма, занимаемого нанимателем жилого помещения. | Кузнецова Н.М | в течение 5 рабочих дней после заключения договора органами местного самоуправления. |