***1. Организация работы по признанию детей-сирот нуждающимися в улучшении жилищных условий.***

1. Первичный прием: консультация – Приём заявления с перечнем документов.
* Обращение к специалисту КГАУ «ЦСЗН по ЧМР»;
* Учетные дела переданные специалистами ООиП, для подготовки заключения факта невозможности проживания в ранее занимаемом жилом помещении, и дальнейшего направления ходатайства в ОМС;
* Самостоятельное обращение:

- законного представителя несовершеннолетнего гражданина;

- совершеннолетнего гражданина.

1. Межведомственные запросы о наличии (отсутствии) жилого помещения на праве собственности либо по договору социального найма за обратившимся лицом– Росреестр, ГУП «ЦТИ ПК» (Чайковский филиал), Администрация Чайковского городского поселения, запросы на другую территорию, управляющие компании, администрации районов и поселений.
2. В случае, если указанные лица являются нанимателями жилого помещения по договору соц. найма или членами семьи нанимателя, собственниками, то специалистом КГАУ «ЦСЗН по ЧМР, уполномоченным органом по ООиП, выдаётся заключение об установлении факта (отказе в установлении факта) невозможности проживания лица в ранее занимаемых жилых помещениях (по заявлению законного представителя или несовершеннолетнего лица).

*В случае, если в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, признается невозможным, если это противоречит интересам указанных лиц в связи с наличием одного из следующих обстоятельств:*

*1) проживание на любом законном основании в таких жилых помещениях лиц:*

*а) лишенных родительских прав в отношении этих детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (при наличии вступившего в законную силу решения суда об отказе в принудительном обмене жилого помещения в соответствии с* *частью 3 статьи 72* *Жилищного кодекса Российской Федерации);*

*б) страдающих тяжелой формой хронических заболеваний в соответствии с указанным в* *пункте 4 части 1 статьи 51* *Жилищного кодекса Российской Федерации* *перечнем**, при которой совместное проживание с ними в одном жилом помещении невозможно;*

*в) больных хроническим алкоголизмом, наркоманией, состоящих на учете в соответствующих учреждениях здравоохранения, - в случае невозможности осуществления действий, предусмотренных законодательством, по их выселению;*

*2) жилые помещения непригодны для постоянного проживания или не отвечают установленным для жилых помещений санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства Российской Федерации;*

*3) общая площадь жилого помещения, приходящаяся на одно лицо, проживающее в данном жилом помещении, менее учетной нормы площади жилого помещения, в том числе если такое уменьшение произойдет в результате вселения в данное жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.*

1. Выход с актом обследования закрепленного жилого помещения.
2. Сформированное учетное дело выносится на рабочую группу, для рассмотрения.
3. Сформированное учетное дело направляется в Министерство социального развития пермского края на согласование.
4. Вынесение вопроса на комиссию ООиП для принятия решения о выдаче заключения об установлении факта невозможности проживания в ранее занимаемом жилом помещении.

***2. Предварительные итоги работы по признанию детей – сирот нуждающихся в улучшении жилищных условий.***

1. В 2017 году:

- 5 совершеннолетним гражданам выдано заключение о факте невозможности проживания в ранее занимаемом жилом помещении;

- в отношении 15 несовершеннолетних граждан было направлены ходатайства в ОМС на включение в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на получение жилья СЖФ

- 8 детей-сирот, обеспечены жилыми помещениями из специализированного жилищного фонда: 7 в городе Перми, 1 в г. Чайковском (от ОМС).

2. В 2018 году:

- в отношении 2 несовершеннолетних граждан передано ходатайство в ОМС на включение в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на получение жилья СЖФ;

- в отношении 2 совершеннолетних граждан подготавливается:

\* приказ об отказе в выдаче заключения об установление факта невозможности проживания;

\* заключение о факте возможности проживания в ранее занимаемом жилом помещении.

В плане на год:

* По прогнозу заявленных ООиП несовершеннолетних граждан и согласованных министерством социального развития Пермского края в работе 21 учетное дело для выдачи заключения о невозможности проживания в ранее занимаемом жилом помещении, для направления ходатайства в ОМС;
* В отношении 5 несовершеннолетних (законные представители обратились с заявлением) проработать информацию для выдачи заключения о невозможности проживания в ранее занимаемом жилом помещении, для направления ходатайства в ОМС;
* В отношении 7 совершеннолетних проработать информация для выдачи заключения о невозможности проживания в ранее занимаемом жилом помещении.

**РЕШЕНИЕ**

аппаратного совещания Территориального управления МСР ПК по Чайковскому муниципальному району

 от 18 мая 2018 года № 20

 Заслушав и обсудив вопрос «Организация и предварительные итоги по признанию детей-сирот нуждающимися в улучшении жилищных условий»

Аппаратное совещание **решает**:

1. Информацию по организации и предварительным итогом признания детей-сирот нуждающимися в улучшении жилищных условий, принять к сведению.
2. Информацию, представленную аппаратному совещанию, разместить на сайте Территориального управления. (срок – до 31 мая 2018 года, ответственные – Л.А. Фахрутдинова, Ю.С. Золотухина).

3. По вопросу разработки алгоритма взаимодействия КГАУ «ЦСЗН по ЧМР» с ООиП ТУ МСР по осуществлению функции подготовки и выдачи заключения об установлении факта невозможности проживания в ранее занимаемом жилом помещении, после 01.06.2018 создать рабочую группу.

4. Обратиться за консультацией в Министерство социального развития Пермского края по вопросу утверждения акта сохранности закрепленного жилого помещения (срок – до 25 мая 2018 года, ответственная – Л.А. Фахрутдинова).

Начальник управления Н.Г. Сафонова