**Справка от 09.07.2021**

**Итоги работы комиссии ГБУ ПК «ЦСЗН по ЧГО» по контролю за сопровождением нанимателей, проживающих в жилых помещениях СЖФ по снижению задолженности за ЖКУ за период с 09.01.2021 г. по 09.07.2021г. 2021 г.**

На сопровождении находятся 69 нанимателей СЖФ, проживающих по адресу: переулок Школьный, д. 5/1 и переулок Школьный, д. 6/1. В рамках социального сопровождения ежемесячно проводится работа по уведомлению нанимателей, имеющих задолженность по ЖКУ, лично и в ВК, приглашаются на комиссию ГБУ ПК «ЦСЗН по ЧГО» по контролю за проживанием нанимателей.

Два раза в месяц проводится заседание комиссии по контролю за сопровождением нанимателей, проживающих в жилых помещениях специализированного фонда ПК по договору найма специализированного жилого помещения.

За отчетный период с января 2021 по 09 июля 2021года проведено 12 комиссий, на которых рассмотрено 50 проблемных ситуаций, по некоторым нанимателям вопросы рассматривались неоднократно. На заседаниях рассматривались вопросы по задолженности за ЖКУ, трудоустройству, оформлению пособий, субсидий и другие возникающие проблемы. По решению комиссии социальным участковым нанимателям вручаются уведомления о задолженности за ЖКУ, даются рекомендации о выходе из создавшейся трудной жизненной ситуации, даются консультации по своевременному оформлению пособий и субсидий, получению справок о малоимущности.

Одной из главных задач комиссии является содействие нанимателям в уменьшении задолженности по ЖКУ. Для её решения оказывается помощь в трудоустройстве, оформление выплат и пособий. Так по решению комиссии 12-и нанимателям оказывалось содействие в трудоустройстве (Информация по трудоустройству от ЦЗН, «Кадрофф"и Работа "Страна Вакансий" размещается в ВК и на стендах.), четверо из них в результате были поставлены на учет в ЦЗН. Двоим нанимателям дана консультация по оформлению социального контракта. Двум нанимателям оказано содействие в оформлении материальной помощи.

Для усиления самоконтроля нанимателей информация о задолженности за ЖКУ размещается на стендах, в подъездах домов СЖФ, без указания фамилий.

Всего на комиссиях рассматривался 31 наниматель, из них 8 нанимателей рассматривались трижды, 6 нанимателей рассматривались дважды, 14 –нанимателей рассматривались однократно. Проведен текущий анализ состояния дел по задолженности по 69 нанимателям. Так на 09.07.2021г., имеют задолженность по ЖКУ 37 нанимателей из них:

9 нанимателей имеют небольшую задолженность за ЖКУ, до 10 т.р.;

11 нанимателей имеют задолженность свыше 10 т.р. до 40т. рублей.

4 нанимателя имеют задолженность до 60 т. рублей;

13 нанимателей имеют задолженность от 70 до 116 т.р.

Из них (37 нанимателей) 4 нанимателя имеют временные трудности и частично оплачивают задолженность.

Из 13 нанимателей имеющих задолженность от 70 до 116 тысяч рублей имеют периодические или постоянные трудности в адаптации к самостоятельной жизни, имеют низкий доход, трудоустроены без оформления трудового договора, не справляются с оплатой ЖКУ.

- 2 нанимателя находятся в МЛС; (до апреля 2022 года 6/1 кв.32. долг 91470 руб. и до 2028 года, долг -33396 рублей);

-1 освободилась из МЛС, но не приехала в г.Чайковский-112069 р.

- на 2-х нанимателей подготовлены документы в суд за отказ от оплаты за ЖКУ, заселение в жильё и не выполнение мер по сохранности жилья СЖФ.

-по 1 нанимателю решается вопрос установления инвалидности.

-7 нанимателей: не справляются с оплатой по ЖКУ по разным причинам.

В результате проведенных консультаций и мероприятий по решению ГБУ ПК «ЦСЗН по ЧГО» на 09.07.2021 года достигнуты следующие результаты: уменьшился долг за ЖКУ до **1 591 049** рублей **(1 810 379 рублей).**

Специалист по социальной работе ГБУ ПК «ЦСЗН по ЧГО» Л.И. Сизова

**РЕШЕНИЕ**

аппаратного совещания Территориального управления МСР ПК по Чайковскому городскому округу

от 09.07.2021г. № 26

Заслушав и обсудив вопрос «Итоги работы комиссии ГБУ ПК «ЦСЗН по ЧГО» по контролю за сопровождением нанимателей, проживающих в жилых помещениях СЖФ по снижению задолженности за ЖКУ за период с 09.01.2021 г. по 19.07.2021г.», аппаратное совещание решает:

1. Информацию принять к сведению.
2. Информацию «Итоги работы комиссии ГБУ ПК «ЦСЗН по ЧГО» по контролю за сопровождением нанимателей, проживающих в жилых помещениях СЖФ по снижению задолженности за ЖКУ за период с 09.01.2021 г. по 19.07.2021г.» разместить на сайте ТУ, ГБУ.

Срок – до 23 июля 2021 г. Отв. В.Г. Трубников

Начальник управления Н.Г. Сафонова